



**A3A**®  
Engenharia  
de Sistemas

# Inspeção de SPDA e Documentação Técnica

Service Overview

A **inspeção de SPDA** é o serviço técnico utilizado para verificar as condições de um Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas instalado em uma edificação, indústria, condomínio, escola, hospital, centro logístico, área técnica ou infraestrutura crítica. Na prática, a inspeção é solicitada quando a empresa precisa avaliar a condição do sistema, atualizar documentação, apoiar a emissão de laudo técnico, responder a auditoria, apresentar evidências para seguradora, verificar pendências de manutenção ou regularizar a proteção contra descargas atmosféricas conforme a **ABNT NBR 5419**. Escopo da inspeção de SPDA O escopo pode incluir avaliação visual dos componentes do SPDA, verificação de captores, condutores de descida, conexões, caixas de inspeção, equipotencialização, interface com aterramento, integração com DPS, identificação de alterações na edificação, análise de documentação existente e registro fotográfico das condições encontradas. A inspeção deve considerar o tipo de sistema instalado, o projeto existente, o histórico de manutenção, as alterações realizadas na estrutura e as condições reais de campo. Entregáveis técnicos Relatório técnico de inspeção de SPDA; Registro fotográfico dos pontos avaliados; Identificação de não conformidades e pendências; Análise de componentes do sistema externo de SPDA; Verificação de condições de aterramento e equipotencialização; Análise da interface com DPS e sistemas elétricos; Recomendações técnicas de correção ou adequação; ART do responsável técnico, quando aplicável ao escopo; Documentação de apoio para auditorias, seguradoras, manutenção e regularização. Inspeção de SPDA, laudo de SPDA e projeto são a mesma coisa? Não. O **projeto de SPDA** define a solução técnica. A **inspeção de SPDA** verifica a condição do sistema instalado. O **laudo de SPDA** interpreta tecnicamente as evidências, registra conclusões e pode indicar conformidades, restrições, pendências e recomendações. Em muitos casos, a inspeção é uma etapa necessária para apoiar a emissão ou atualização do laudo técnico, especialmente quando a edificação passou por reformas, ampliações, manutenção corretiva, troca de telhado, instalação de novos equipamentos ou alterações em infraestrutura elétrica. Quando contratar inspeção de SPDA? A inspeção é recomendada em revisões periódicas, após reformas, antes de auditorias, em processos de regularização, em renovações documentais, após eventos climáticos relevantes, em contratos de manutenção, na avaliação de sistemas antigos e em recebimentos técnicos de obras. Também é indicada quando há dúvidas sobre a integridade das conexões, ausência de documentação, divergência entre projeto e instalação, falhas em DPS, intervenções no aterramento ou necessidade de comprovar tecnicamente a condição do sistema. Relação com aterramento, DPS e medição O SPDA não deve ser analisado de forma isolada. A inspeção deve considerar aterramento, equipotencialização, dispositivos de proteção contra surtos, instalações elétricas, sistemas eletrônicos e documentação técnica existente. Dependendo da situação, pode ser necessário complementar a inspeção com medição de aterramento, ensaios de

continuidade, análise de DPS, revisão de diagramas, verificação de registros anteriores e avaliação de pendências de manutenção. Documentação para auditoria e regularização Uma inspeção bem documentada gera evidências para tomada de decisão. O relatório deve registrar os pontos avaliados, as condições encontradas, as limitações da inspeção, as pendências identificadas, as recomendações técnicas e a responsabilidade profissional vinculada ao escopo contratado. Essa documentação é relevante para auditorias internas, seguradoras, fiscalização, manutenção predial, gestão de ativos, comissionamento, aceite técnico e regularização de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas.

## Sobre a A3A Engenharia de Sistemas

Com 30 anos de história, a A3A Engenharia de Sistemas se consolidou como referência em serviços de Engenharia, oferecendo soluções integradas de Telecomunicações, Segurança Eletrônica, Segurança Digital e Instalações Elétricas.

A empresa atua em todas as etapas do ciclo de Engenharia, desde a elaboração de projetos e consultoria técnica até a implantação, manutenção e retrofit de sistemas, sempre em conformidade com as normas técnicas e melhores práticas do setor.